

Proteção contra raios

Após quase 10 anos de discussão e pesquisa, a revisão da NBR 5419 é finalizada. A previsão é que a nova versão seja publicada no primeiro semestre deste ano. Especialistas antecipam que a norma passará a ter quatro partes, que, quando somadas, totalizarão cerca de 400 páginas

E MAIS:

LED em foco – História e Futuro dos LEDs: 20 anos do LED Branco

Em Pauta Iluminação – A regulamentação da lâmpada LED no Brasil

Instalações em atmosferas explosivas – Ferramentas manuais não faiscantes em atmosferas explosivas

Especial de Normas – NBR IEC 60439-1: Conjuntos com ensaios em TTAs e PTTAs

Em Pauta Eletricidade – Qualidade de energia

Entrevista: A Abracopel reforça a importância da criação de leis nacionais que visem a segurança nas instalações

Estudo de Caso: Análise da formação de descargas atmosféricas, práticas de prevenção e tipos de raios e de SPDAs

A equivalência entre a certificação LEED e o Selo Procel Edificações

O alcance da certificação internacional Leadership in Energy and Environmental Design (LEED), uma das certificações ambientais de edifícios mais utilizadas em todo o mundo, tornou-se mais fácil e rentável para projetos de edifícios no Brasil. Os projetos no Brasil reconhecidos pelo Selo Procel de Economia de Energia em Edificações (Selo Procel Edificações) da Eletrobras não precisam mais adquirir outro modelo de energia para atingir um dos pré-requisitos LEED.

Em novembro de 2014, o Comitê Diretivo do LEED aprovou um Alternative Compliance Path (ACP) para comprovação do segundo pré-requisito de Energia e Atmosfera do LEED-EAp2, que trata do desempenho energético mínimo no sistema de classificação LEED BD & C de 2009. O novo ACP permite que projetos no Brasil utilizem o Selo Procel Edificações para demonstrar a conformidade com as exigências do pré-requisito do LEED 2009, poupando-lhes tempo e dinheiro.

Esse caminho alternativo de conformidade pode ser aplicado a todas as edificações comerciais, de serviços e públicas, à exceção dos edifícios destinados à assistência médica, data centers, instalações industriais, armazéns e laboratórios. O objetivo deste pré-requisito é estabelecer um nível mínimo de eficiência energética para a edificação e os sistemas avaliados, visando reduzir os impactos ambientais e econômicos associados ao

consumo excessivo da energia.

O Selo Procel Edificações – Selo de Eficiência Energética, só é concedido aos imóveis que têm demonstrado cumprir os mais altos níveis de eficiência energética (classificação AAA) em três categorias: Iluminação, Envolvória e HVAC. Para receber o selo, um edifício deve demonstrar uma redução significativa da energia de todas as três fontes, quando comparado a um edifício convencional. A análise é



realizada de acordo com o RTQ-C: Requisitos Técnicos da Qualidade para o Nível de Eficiência Energética de Edifícios Comerciais, de Serviços e Públicos Inmetro: Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia.

A importância dessa conquista é resultado do trabalho desenvolvido em parceria pelo Green Building Council Brasil, o Centro Brasileiro de Eficiência Energética em Edificações e a Eletrobras, e pode ser medida pelo reconhecimento internacional do recém-lançado Selo Procel Edificações. “Essa interação entre as certificações é

uma verdadeira situação de ganha-ganha para todos”, diz Fernando Perrone, do Departamento de Projetos de Eficiência Energética da Eletrobras. “Como o LEED continua a ser adaptado para as condições climáticas do Brasil, o reconhecimento de Selos locais representa um momento de mudança para projetos de novas construções no Brasil”. “Estamos muito felizes com mais essa conquista que reforça a missão do GBC Brasil que é de desenvolver a indústria da construção sustentável no País, utilizando as forças de mercado para conduzir a adoção de práticas de green building em um processo integrado de concepção, implantação, construção e operação de edificações e espaços construídos. O momento é mais do que oportuno e permitirá que a construção sustentável seja ainda mais estimulada em território nacional”, afirma Manoel Gameiro, Presidente do Green Building Council Brasil.

Há cerca de 1.000 projetos no Brasil registrados para obter a certificação LEED Green Building Rating System, representando 23 milhões de metros quadrados de área registrada e certificada LEED. Muitas empresas líderes no Brasil, como a Coca-Cola e a Odebrecht, estão utilizando a certificação LEED, além de projetos de grande porte, tais como a Ilha Pura, complexo dos jogos Olímpicos e primeiro projeto certificado de bairro LEED na América Latina.